



平成 19 年 5 月 10 日

各 位

会 社 名 リベステ株式会社
代表者名 代表取締役社長 河合純二
(J A S D A Q ・ コード 8 8 8 7)
問 合 せ 先 常務取締役 樋口文雄
電 話 番 号 0 4 8 - 9 4 4 - 1 8 4 9

子会社の異動に関するお知らせ

当社は、平成 19 年 5 月 10 日開催の取締役会において当社連結子会社である長柄ショッピングリゾート株式会社(以下、「長柄SR」という。)の当社所有全株式を譲渡する旨の合意書を締結しましたので、お知らせいたします。

1. 異動の理由

長柄SRは、平成 17 年 3 月 8 日に発行済株式の全部を取得するとともに連結子会社とし、再建に向けて事業を再構築してまいりました。しかしながら、当社は少数精鋭による事業構築を前提としているため、長柄SRの再建に係る経営資源の負担が増加したことにより、本業である開発事業への影響が認識されており、今後の経営戦略上、速やかに経営資源を主力事業に集中する必要があるため、長柄SRを売却することに決めました。

2. 株式譲渡する子会社の概要

(1) 商 号	長柄ショッピングリゾート 株式会社			
(2) 本 店 所 在 地	千葉県長生郡長柄町山之郷字深谷 336 番地 8			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 河合純二			
(4) 設 立 年 月 日	平成 11 年 7 月 15 日			
(5) 資 本 金 の 額	10,000 千円(平成 19 年 5 月 10 日現在)			
(6) 大 株 主 (平成 19 年 5 月 10 日現在)	氏名又は名称	住所又は所在地	所有株式数	発行済株式総数 に占める割合
	リベステ 株式会社	埼玉県草加市金 明町 389 番地 1	20,000 株	100 %

(7) 事業の内容	ショッピングモールの企画・運営		
(8) 提出会社との関係	資本関係	子会社(100%)	
	人的関係	有	
	取引関係	有	
(9) 従業員数	1名(平成19年5月10日現在)		
(10) 決算期	3月31日		
(11) 経営成績及び財政状態		平成18年3月期	平成19年3月期
	売上高	2,630百万円(34.4%)	1,687百万円(22.1%)
	営業利益	106百万円(%)	216百万円(%)
	経常利益	196百万円(%)	249百万円(%)
	当期利益	179百万円(51.2%)	1,782百万円(%)
	総資産	2,261百万円(17.0%)	575百万円(4.3%)
	純資産	544百万円(%)	2,326百万円(%)
	(注)()内は提出会社の最近事業年度の数値に対する割合を示す。		

3. 所有株式の状況

- (1) 異動前所有株式数 20千株(発行済株式総数比100%)
(2) 異動株式数(議決権の数) 20千株(発行済株式総数比100%)
(3) 異動後所有株式数(議決権の数) 0株(発行済株式総数比0.0%)

4. 譲渡先の概要

(1) 商号	株式会社 エスグラントコーポレーション			
(2) 本店所在地	東京都目黒区下目黒1-8-1			
(3) 代表者の役職・氏名	杉本 宏之			
(4) 設立年月日	平成13年12月18日			
(5) 資本金の額	1,056,840千円(平成19年5月10日現在)			
(6) 大株主 (平成19年5月10日現在)	氏名又は名称	住所又は所在地	所有株式数	発行済株式総数に占める割合
	杉本 宏之	東京都渋谷区	18,450株	36.81%
(7) 事業の内容	不動産流動化事業・アセットマネジメント事業・他			
(8) 提出会社との関係	資本関係	無		
	人的関係	無		
	取引関係	無		

5. 譲渡の方法

株式の譲渡

6. 譲渡の日程

取締役会決議 平成 19 年 5 月 10 日

株式譲渡期日 平成 19 年 5 月 30 日

7. 今後の見通し

本取引における業績の見通しにつきましては、既にのれんの一括償却・減損損失等を計上しておりますが、詳細が確定次第お知らせいたします。

8. その他重要な契約等

該当事項はありません。

以 上